

Informe tècnic relatiu a la consulta sobre l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general metropolità per a la millora de la xarxa d'espais lliures i equipaments de les urbanitzacions, al terme municipal de Castelldefels (OTAABA20220124- URB 130-22).

Sol·licitud

L' Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAAB), mitjançant eValisa de data 9 de juny de 2022, ha remès a Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) el document tècnic referent a l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general metropolità per a la millora de la xarxa d'espais lliures i equipaments de les urbanitzacions, al terme municipal de Castelldefels (OTAABA20220124- URB 130-22), per a que, en el termini d'un mes i de conformitat amb l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i en el marc de les consultes necessàries per a l'elaboració del document d'abast, sigui emès un informe que reculli les consideracions que aquest Institut estimi oportunes en relació amb l'abast i el grau d'especificació de l'estudi ambiental estratègic ambiental del Pla esmentat, als efectes de l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

En data 5 de juliol de 2022 l'ICGC va requerir a l'OTAAB el Document inicial estratègic perquè no es trobava entre la documentació remesa.

En data 7 de juliol de 2022 ens va ser tramesa la documentació requerida.

Objecte de la Modificació

L'objecte de la Modificació del Pla general metropolità que es proposa és promoure una operació estratègica de transformació dels sistemes d'espais lliures i equipaments als àmbits dels barris de El Poal, Bellamar i Montmar, a Ca n'Aimeric, i la revisió dels sectors urbanitzables situats als vessants del massís del Garraf. També es proposa resoldre els desajustos entre el planejament vigent i la realitat construïda.

Documentació

La documentació referent a aquest informe ha estat consultada el dia 11 de juliol de de 2022 a la web:

<http://dtes.gencat.cat/portaAA/AppJava/consultaPlansParticipacio.do?reqCode=inici>

La documentació està signada per Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom IGREMAP (no consta núm. de col·legiat).

Normativa

L'informe s'emet en virtut de les funcions que té assignades aquest Institut segons l'article 3 de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya (avui Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya), en relació a l'article 6.3 del Decret 168/2009, de 3 de



novembre, de desplegament parcial de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya; i és conforme amb l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Antecedents

Aquest Institut va realitzar a instàncies de la en aquell moment Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme el següent estudi en relació els riscos geològics:

- AP-0053/2011 Estudi per a la Identificació de Riscos geològics a Castelldefels (Baix Llobregat).

L'ICGC ha realitzat per encàrrec de l'Ajuntament el catàleg i el seguiment dels talussos urbans del municipi, a més d'altres projectes que es troben dins dels àmbits de la Modificació que es proposa o en són molt propers:

- AP-0088/2018 Seguiment geològic- geotècnic dels talussos urbans de Castelldefels (Any 2018)
- AP-0072/2017 Seguiment geològic- geotècnic dels talussos urbans de Castelldefels (Any 2017)
- AP-0091/2016 Catàleg de talussos urbans de Castelldefels (Seguiment 2016)
- AP-0069/2015 Catàleg de talussos urbans de Castelldefels (Seguiment 2015)
- AP-0026/2014 Nota sobre la visita realitzada al carrer de la Cova Fumada 7 a Castelldefels
- AP-0028/2014 Nota de seguiment del talús situat a l'avinguda Bellamar 12-14. Castelldefels
- AP-0029/2014 Catàleg de talussos urbans de Castelldefels
- AP-0034/2014 Estabilització del talús C/Brollador 26 Castelldefels. Informe final d'obra executada
- AP-0057/2014 Projecte constructiu de la correcció de la perillositat geològica de la pedrera de Ca n'Aymerich de Castelldefels
- AP-0100/2014 Seguiment final del catàleg de talussos de Castelldefels

A banda, segons consta al Mapa de protecció civil de Catalunya (<https://pcivil.icgc.cat/pcivil/v2/index.html#41.67143,1.89576,7z>), hi ha identificats dos cons de dejecció que inclouen parcialment els àmbits de la modificació que es proposa i que comporten perillositat d'inundació per torrentada, són:

- Con del fondo del Pou Alt. Àmbit de la MPGM: Eix del Poal i de Bellamar.
- Con del Fondo de l'Aimaric. Àmbit de la MPGM: Can Aimeric.

Informe

En virtut de la sol·licitud rebuda, vista la documentació que l'acompanya i tenint en compte la normativa d'aplicació, aquest Institut emet la seva opinió en els termes següents:

Pel que fa al patrimoni geològic, l'àmbit de la Modificació que es proposa no inclou ni s'inclou en cap espai d'interès geològic, segons consten delimitats a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, consultable en la seva versió vigent a la data d'emissió d'aquest informe a: <https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html>

A banda el jaciment paleontològic de la Cova del Rinoceront, es troba inclòs a l'Inventari de Patrimoni del Departament de Cultura. Per tant, ens remetem a l'informe emeti aquest Departament.

Pel que fa als riscos geològics, el Document inicial estratègic inclou informació molt general en relació els riscos geològics.

Tenint en compte la informació que consta a l'apartat d'Antecedents, cal que l'Estudi ambiental estratègic inclogui un Estudi d'Identificació dels Riscos Geològics. Aquest Estudi haurà de realitzar-se prenent com a referència metodològica i de continguts la Guia per l'elaboració d'Estudis d'Identificació de Riscos Geològics per l'urbanisme disponible a: <https://icgc.cat/Administracio-i-empresa/Serveis/Riscos-geologics/Guia-per-l-elaboracio-d-Estudis-d-Identificacio-de-Riscos-Geologics>. Cal que aquest estudi sigui remès a aquest Institut per a la seva valoració.

Conclusions

Un cop valorada la documentació que ha pogut ser consultada i tenint en compte la sol·licitud que ens ha estat remesa, aquest Institut emet la següent consideració en relació el contingut de l'Estudi ambiental estratègic:

- Cal elaborar un Estudi per a la Identificació dels Riscos Geològics que inclogui els àmbits de la Modificació del pla general que es proposa. Aquest Estudi haurà de realitzar-se prenent com a referència metodològica i de continguts la Guia per l'elaboració d'Estudis d'Identificació de Riscos Geològics per l'urbanisme disponible a: <https://icgc.cat/Administracio-i-empresa/Serveis/Riscos-geologics/Guia-per-l-elaboracio-d-Estudis-d-Identificacio-de-Riscos-Geologics>.
- Cal remetre l'Estudi per a la identificació de riscos geològics a aquest Institut per a la seva valoració.

Altres consideracions en relació amb l'emissió del present informe

L'informe s'emet en base a la documentació tècnica i a la informació geològica que actualment disposa l'ICGC, als coneixements tècnics de qui ho subscriu i d'acord amb la documentació que ha estat proporcionada per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.

Excepte errors o omissions involuntàries aquest Institut emet el present informe havent comprovat que la documentació tècnica que ens ha estat facilitada és la requerida i que en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.

La responsabilitat derivada de la correcta aplicació de la normativa i de la metodologia tècnica correspon a les persones autores de la documentació tècnica aportada, i en cap cas es podrà considerar responsable a l'ICGC ni al seu personal.

L'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud, la insuficiència o la manca de puntualitat en el subministrament de la informació o les actuacions requerides per l'Institut a l'organisme peticionari de l'informe.

L'Institut no assumeix cap responsabilitat pels canvis legals que afectin a l'informe a emetre, i que tinguin lloc després de l'emissió del mateix, o un cop iniciat, en el supòsit que el criteri d'assessorament adoptat no permeti rectificar-los.

Les declaracions anteriors no comporten que s'assumeixi qualsevol obligació o responsabilitat que no hagi estat expressament exclosa, sinó que s'haurà d'estar als termes de l'encàrrec i de la normativa aplicable.

Carme Puig i Civera

La cap de la unitat de Suport a la Legalitat